

N B Construction, Inc. N B Construction, Inc.

信頼を建設する。NB建設

N B Construction, Inc. N B Construction, Inc.





ひとを守り  
続ける。

ひとを支え  
続ける。



1967年の創業以来、神奈川県を中心に、  
集合住宅、商業施設、福祉施設、鉄道施設などの建設や  
多くの大規模区画整理事業による宅地造成を通して、  
街づくりに取り組んでまいりました。

街の未来へ思いを馳せるとともに、  
そこで暮らし、過ごすひとびとの安全、安心を、常に考え続ける。

環境に配慮し、お客様はもちろん、地域社会の発展に寄与する、  
「価値ある空間の創造(SPACE is VALUE)」を  
テーマにした次世代への新しい提案。

ひとを支えるものだからこそ、安全なものをつくりたい。  
ひとをつつむものだからこそ、安心なものをつくりたい。

信頼できるものだけが、長く愛されるものになると、  
私達は考えます。

建設計画からリニューアルまで、一貫して取り組む技術集団。

ひとと街を想い続ける建設会社。  
信頼も建設するNB建設です。

## NB建設 **4**つのカテゴリ



### 鉄 道

鉄道施設の新設・改良工事等を行っています。

駅舎新設・軌道保守・法面改良等の工事で培った豊富な実績をもとに、  
関東大手私鉄の鉄道工事も数多く施工しています。



### 土 木

宅地造成工事・上下水道工事・道路整備工事等を行っています。

デベロッパー、官公庁・自治体からの受注実績も多く、  
高い評価と信頼を得ています。



### 建 築

集合住宅・福祉施設・教育施設・商業施設等を中心に、  
設計業務および建築工事を行っています。



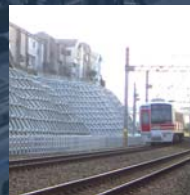
### リニューアル

集合住宅・ビル・店舗・官公庁施設等での  
大規模修繕・耐震補強・改築改修等の工事を施工し、  
建物のロングライフ化をサポートしています。



# 鉄道

鉄道で培った信頼を建設する。





# 安全・安心第一の、 鉄道工事の経験を活かした技術集団。

相鉄線を始め、関東大手私鉄の鉄道工事を受注し、  
多くのノウハウを蓄積、信頼と実績を重ねているNB建設。  
施工条件の厳しい鉄道関連工事では、  
鉄道関連工事に特化した「鉄道土木グループ」・「軌道グループ」から成る  
プロフェッショナルチームを結成。  
両グループが連携し、鉄道の運行を支えています。

鉄道事業 **3**つのカテゴリ

## 鉄道土木工事

ホームの拡幅工事や鉄道沿線の法面改良工事等、  
鉄道およびその周辺に関わるすべての土木工事を行っています。  
豊富な経験を活かし、鉄道を利用されるお客様のみならず、地域の安全・安心もサポートしています。

## 鉄道関連施設工事

駅舎、ホーム等、鉄道に関わる施設等の建設・改修を行っています。  
周辺環境やバリアフリーにも配慮した、  
ひとにやさしい施設を目指し、工事に取り組んでいます。

## 軌道工事

鉄道のメインとなる線路・枕木・踏切等の新設やメンテナンスを行っています。  
相模鉄道線(星川駅~天王町駅)連続立体交差事業や、  
平成31年までに完成予定の相模鉄道とJR東日本・東急電鉄との相互直通事業にも携わっています。



発注者:相模鉄道(株)



本町向米橋外取備強工事  
発注者:相模鉄道(株)



可動式ホーム設備設置工事(横浜線)  
発注者:相模鉄道(株)



希望ヶ丘1号踏切道拡幅工事  
発注者:相模鉄道(株)



東京モノレール耐震補強工事  
発注者:モノレールエンジニアリング(株)

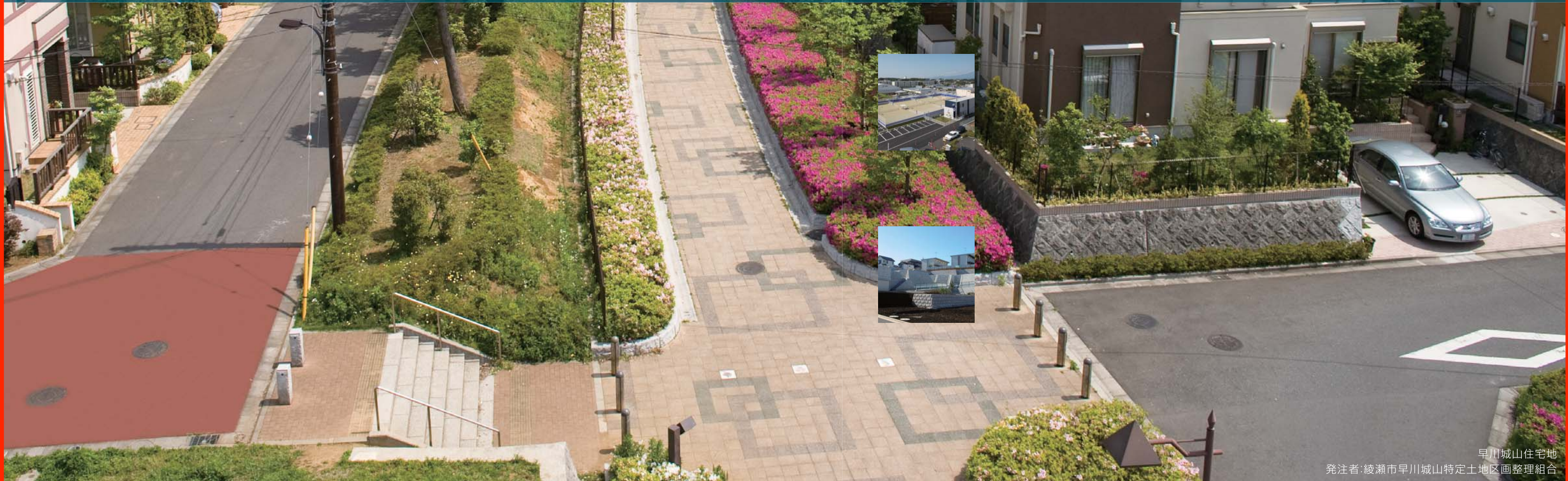




# 土木



ひとを支える信頼を建設する。





# 地下インフラから、ひとつの街まで、 毎日の暮らしを安全・安心に支える。

神奈川県内の街づくりにおける

「インフラ整備工事」・「宅地造成工事」により高い技術力を培ってきたNB建設。

また、その技術を活用した「公共施設工事」の三本の柱で、

高品質な社会資本を提供しています。

社会インフラはひとの暮らしを支える重要なものであるからこそ、

信頼の技術力で、安全・安心な工事をお約束します。

## 土木事業 **3**つのカテゴリ

### インフラ整備工事

さまざまな街で信頼を築いてきた豊富な実績をもとに、  
上下水道の整備や道路工事等の公共工事を通じ、  
地域で暮らす皆様の安全で快適な社会インフラづくりに貢献しています。

### 公共施設工事

公園や学校、スポーツ施設等、地域の皆様にご活用いただく  
公共施設づくりに携わっています。  
その技術力は、民間企業をはじめ官公庁等からも高い評価を受けています。

### 宅地造成工事

NB建設には、さまざまなケースで展開してきた不動産事業で培った、  
宅地造成工事の豊富な実績とノウハウが蓄積されています。  
広域にわたって、安全・安心で住みよい街の基盤づくりを行っています。



相南のりぞ住宅地  
発注者:茅ヶ崎市香川・下寺尾特定土地区画整理組合



都市計画道路戸塚遠藤線街路整備工事  
発注者:横浜市



南本牧ふ頭ケーソン製作工事  
発注者:横浜市



かしわ台スポーツ施設新築工事  
発注者:(有)エステート海老名



弥生台集合住宅計画に伴う地下遊水池工事  
発注者:相鉄不動産(株)



# 建築



快適な空間と信頼を建設する。





# オーナー様との対話から、 ひとに優しく、高品質な空間を創造する。

住まい、暮らす場所が安全で安心な建物であることはもちろんのこと、ひとに優しく、快適な空間であることは、建物にとって、とても重要なポイントです。私達は、集合住宅・福祉施設・教育施設・商業施設等、様々な実績で培ったノウハウを結集し、オーナー様の想いに向き合い、計画から設計・施工まで一貫してサポートしています。

## 建築事業 **4**つのカテゴリ



### 場面に応じたオーダーメイド設計

オーナー様のご要望・ご予算・周辺環境を詳しくリサーチしながら、オーダーメイドで設計しています。着工後は、図面どおりの品質で施工できるよう、監理します。



### 実績を活かした施工管理

長年にわたり、数多くの建物を建設してきたノウハウを活かし、安全施工・工期遵守をモットーに、オーナー様や周囲の皆様にもご満足いただける建物を提供いたします。



### 品質と環境への配慮

環境への負担を極力減らし、高品質な建物を提供することは、オーナー様そして地域の皆様にとっても、大きな満足に繋がります。私たちNB建設は、設計から施工完了まで一貫して、品質向上・環境保全に取り組みます。



### お客様の土地有効活用をサポート

オーナー様の土地の有効活用もサポート。NB建設は、40年以上の実績と総合力を活かして、設計・施工から、修繕計画までオーナー様の事業経営を一貫して支えます。安全で安心な建物をつくり続ける、長年の実績があるNB建設だからこそ、お任せください。



レ・ジェイド豊田  
発注者: (株)日本エスコン



KNOCKS希望ヶ丘  
発注者: 相鉄不動産(株)



特別養護老人ホーム相模原敬寿園  
発注者: 社会福祉法人 敬寿会



相模原中央店  
発注者: 横浜トヨペット(株)



横浜日吉健診センターMEDOC  
発注者: 医療法人 健水会



ゆめ和はいくえん  
発注者: 社会福祉法人 ゆめ和



神奈川県立がんセンター  
発注者: 神奈川メディカルサービス(株)

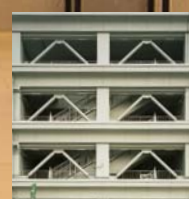


Renewal

# リニューアル



長く快適な信頼を建設する。





# 建物の健康を支え、 末長く、快適な暮らしをサポート。

建物は、長い年月の経過とともに、風雨や寒暖によって劣化します。

NB建設では、劣化・機能・耐震の各種「建物診断」・定期的な「アフター点検」・

アスベスト安全化の「DA工法」等のソリューションを提供し、

建物の安全・安心と、ロングライフ化をサポートしています。

私達が施工した建物は、着工から竣工までのすべてのデータを建築カルテとして保管し、

改修時期や費用等を検討しながら、総合的なリニューアルのご提案を行っています。

## リニューアル事業 **3**つのカテゴリ



### 建物の大規模修繕・改築改修に関する 調査・企画・設計・施工

年月が経った建物を、より長く快適にご使用いただくため、お客様の声を大切に、調査から施工、アフターメンテナンスまで一貫して行います。  
電気・給排水・衛生工事といった、快適性を左右する設備を、丁寧にケアしていきます。



### 建物耐震補強工事

建物の耐震強度は、安全・安心な暮らしに欠かせない重要なバロメーターです。  
地震からひとと建物を守る信頼の技術で、様々な建物の耐震補強を行っています。



アスベストをほとんど  
飛散させない新工法

### ディーエー 「DA工法」による アスベスト除去・封じ込め工事

疾病の原因とされ、建物の所有者責任が追及されるアスベスト。そのアスベストを、短工期・低コストで、ほとんど飛散させることなく安全化する「DA工法」の施工は、お客様から高い評価をいただいています。

- ① ミスト散布で作業時の飛散がほぼゼロ
- ② 除去困難な狭い場所のアスベストもミストで処理
- ③ 飛散がほぼゼロのため営業・使用中の施工が可能
- ④ 70年劣化・破壊試験でも飛散しない耐久・耐震性
- ⑤ 除去に比べ費用および工期が半分
- ⑥ 下地まで浸透・凝固させてアスベストの特性を維持



相鉄フレックスイン  
東京東陽町リノベーション工事  
発注者:(株)相鉄イン開発



(大規模修繕・耐震補強)



発注者:日本郵政(株)



旭区総合庁舎改修(耐震)工事  
発注者:横浜市



# 施工実績

## 鉄道 Railway



相鉄・東急直通線  
西谷駅留置線新設工事(土木関係)  
発注者:相模鉄道(株)



いずみ野線第3期新線建設工事  
発注者:相模鉄道(株)



井土ヶ谷駅~弘明寺駅間  
上下線吹付法面防護工事  
発注者:京浜急行電鉄(株)



新鶴見機関区構内鹿島田こ線  
人道橋新設その他(橋面)工事  
発注者:東日本旅客鉄道(株)



各駅ホーム車椅子対応スロープ設置工事  
発注者:モノレールエンジニアリング(株)



田園都市線たまプラーザ駅下りホーム  
構内店舗新設工事  
発注者:東京急行電鉄(株)

## 土木 Civil Engineering



湘南みずき住宅地  
発注者:茅ヶ崎市香川・下寺尾  
特定土地地区画整理組合



神奈川県フットボールセンター整備工事  
発注者:(株)相鉄アーバンクリエイツ  
一般社団法人 神奈川県サッカー協会



栃木県那須町災害復旧工事  
発注者:相模鉄道(株)



横浜新道拡幅工事  
発注者:東日本高速道路(株)

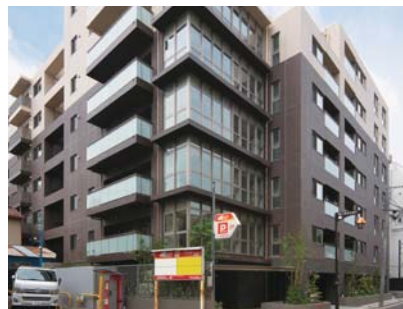


都市計画道路柏尾戸塚線道路本体築造工事  
発注者:横浜市



綾瀬浄水場公園整備工事  
発注者:神奈川県内広域水道企業団

## 建築 Architecture



ザ・サンメゾン文京本郷エルド  
発注者:サンヨーホームズ(株)



Brillia横浜鶴ヶ峰  
発注者:東京建物(株)



スマイルストリート瀬谷  
発注者:(株)相鉄アーバンクリエイツ



特別養護老人ホームレジデンシャル常盤台  
発注者:社会福祉法人 育明会



森のルーナ保育園  
発注者:社会福祉法人 明真会



静岡製作所独身寮「静風寮」  
発注者:三菱電機(株)

## リニューアル Renewal



横浜駅西口郵便局新装工事  
発注者:日本郵政(株)



ロア式番館大規模修繕工事  
発注者:ヨコハマポートサイドE-2街区  
ロア式番館部会



おふるの王様 町田店改装工事  
発注者:東京建物リゾート(株)



相鉄の名店プロジェクト  
「フレンチレストラン」弥生台店出店計画  
発注者:相鉄ホールディングス(株)



横浜フィナンシャルセンター改修工事  
発注者:(株)新生銀行



こばやし幼稚園改修防音工事  
発注者:学校法人 秋葉台学園



# マンションの大規模修繕は、NB建設へ

NB建設の行う大規模修繕は、新築工事で培った数々の経験を基に組み立ててゆきます。

皆様の中にある、いろいろなイメージを現実のものにするために、

工事計画の立て方や資金の調達方法などを含めて、

皆様との共同事業と考え、ご提案させていただきます。

ゼネコンの技術力で、お客様のご要望にお応えする

高品質のサービスをお約束します。



**セルシオヒルズすずかけ台**  
東京都 町田市 14階/177戸 RC造 2015年竣工



**ファミリー月島  
グランドスイート  
タワー**  
東京都 中央区  
29階/242戸  
RC造  
2014年竣工



**虹ヶ丘住宅**  
川崎市 麻生区  
5階/410戸  
RC造・PC造  
2015年竣工



**ライオンズマンション二俣川**  
横浜市 旭区  
7階/180戸  
RC造  
2015年竣工



**コスモ上大岡  
サニーウィング**  
横浜市 南区  
9階/136戸  
RC造  
2014年竣工



**アルコット二俣川**  
横浜市 旭区  
14階/120戸  
SRC造  
2012年竣工



**左近山団地二街区住宅**  
横浜市 旭区  
5階/500戸  
RC造  
2012年竣工



**ヴェルシティ古河**  
茨城県 古河市  
14階/319戸  
SRC造  
2012年竣工

## 株式会社NB建設

神奈川県横浜市神奈川区栄町5番地1  
横浜クリエーションスクエア 10階  
TEL.045-451-8920(代) FAX.045-451-8928  
URL <http://www.nb-const.co.jp/>

